

Obsah:

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o žadateli	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2	Seznam vstupních podkladů	3
A.2.1	Vydaná rozhodnutí nebo opatření	4
A.2.2	Předchozí stupeň projektové dokumentace	4
A.2.3	Další podklady	4
A.3	Údaje o území	4
A.3.1	Rozsah řešeného území	4
A.3.2	Dosavadní využití a zastavěnost území	4
A.3.3	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	4
A.3.4	Údaje o odtokových poměrech	5
A.3.5	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování	5
A.3.6	Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	5
A.3.7	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	5
A.3.8	Seznam výjimek a úlevových řešení	5
A.3.9	Seznam souvisejících a podmiňujících investic	5
A.3.10	Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby	6
A.4	Údaje o stavbě	6
A.4.1	Charakter stavby	6
A.4.2	Účel užívání stavby	6
A.4.3	Trvalá nebo dočasná stavba	6
A.4.4	Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	6
A.4.5	Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	6
A.4.6	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	6
A.4.7	Seznam výjimek a úlevových řešení	6
A.4.8	Navrhované kapacity staveb	6
A.4.9	Základní bilance stavby	6
A.4.10	Základní předpoklad výstavby	7
A.5	Členění stavby na objekty a technická zařízení	7
A.6	Zábory území	7

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- | | |
|--|--|
| a) <u>název stavby:</u> | Doplnění vodovodní sítě Český Brod |
| část stavby: | Část „G“: Český Brod, ul. Bezručova, Žižkova –
propojení vodovodů |
| b) <u>místo stavby:</u> | |
| kraj: | Středočeský |
| okres: | Kolín |
| místo: | Český Brod (533271) |
| katastrální území: | Český Brod (622737) |
| c) <u>předmět dokumentace:</u> | Dostavba vodovodní sítě |
| d) <u>stupeň projektové dokumentace:</u> | Projektová dokumentace pro provádění stavby – (PDPS) |

A.1.2 Údaje o žadateli

- | | |
|----------------------|--|
| a) <u>zadavatel:</u> | Město Český Brod
náměstí Husovo č.p.70
282 01 Český Brod
IČO:00235334, DIČ: CZ00235334 |
|----------------------|--|

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- | | |
|------------------------------|--|
| a) <u>hlavní projektant:</u> | VALBEK spol. s.r.o.
středisko Ústí nad Labem
Děčínská 717/21
400 03 Ústí nad Labem
tel. 475 531 077, 475 534 112
IČ: 48266230, DIČ: CZ48266230 |
| b) <u>projektant:</u> | VALBEK spol. s.r.o.
středisko Bratislava
Kutuzovova 11
831 03 Bratislava |

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.2.1 Vydaná rozhodnutí nebo opatření

Tato dokumentace je zpracována na základě předchozí dokumentace ve stupni DSP, pro které bylo vydáno stavební povolení č. S-MUCB33603/2016/ŽP/Jen, č.j.MUCB 3664/2017.

A.2.2 Předchozí stupeň projektové dokumentace

Tato dokumentace je zpracována na základě projektové dokumentace s názvem: "Doplnění vodovodní sítě Český Brod, Část „G“, Český Brod, ul. Bezručova, Žižkova – propojení vodovodů" ve stupni DSP (dokumentace pro stavební povolení) ze dne 08/2016 vypracovanou firmou VALBEK spol. s r.o.

A.2.3 Další podklady

- Geodetické zaměření stávajícího stavu
- Mapové podklady
- Zákresy stávajících podzemních i nadzemních zařízení
- Vlastní rekognoskace území provedená se zástupci investora
- Generel vodovodů a kanalizace města Český Brod
- Dokumentace pro územní rozhodnutí,
č. rozhodnutí: S-MUCB30740/2015STAV/St, č.j.MUCB 10266/2016
- Dokumentace pro stavební povolení
č. rozhodnutí: S-MUCB33603/2016/ŽP/Jen, č.j.MUCB 3664/2017

A.3 Údaje o území

A.3.1 Rozsah řešeného území

Stavba je umístěna přímo v intravilánu města Český Brod (533271) v Bezručové ulici, a to od křižovatky s ulicí Žižkova po křižovatku s ulicí Svatopluka Čecha. V této části není dosud městský vodovod, proto se město rozhodlo dobudovat vodovodní síť v této lokalitě. Nový vodovod propojí stávající vodovodní řady A17, A41 a A34.

Rozsah navrženého díla s pracovním názvem Větev „G“ je zřejmý z výkresové části projektové dokumentace. V intravilánu města je stavba umístěna na veřejných komunikacích a přilehlých plochách.

A.3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území

Stavbou se nemění využití a zastavěnost území. Jedná se o městskou část se zástavbou rodinných domů, bytových domů a rekreačních objektů, objektů občanské vybavenosti a sportovních areálů.

Městský vodovod je v celém rozsahu podzemní – povrchové jsou pouze poklopy uzávěrů a hydrantů. Stávající vodovodní síť je z materiálu LT anebo PVC a je ve správě 1.SčV a.s., kontaktní místo Český Brod.

Byl proveden průzkum podzemního zařízení, jehož výsledkem jsou orientační zákresy v situacích. Digitální podklady jsou uloženy u zpracovatele projektové dokumentace, zákresy jsou zaneseny do situací.

Projektant upozorňuje na nutnost vytýčení skutečného průběhu podzemního zařízení v terénu jednotlivými správci ještě před zahájením výkopových prací. V místech křížení je nutno ověřit výškovou polohu a umístění podzemního zařízení např. ručně kopanými sondami. Výkopové práce v místě střetu s podzemním zařízením budou prováděny ručně.

A.3.3 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavba nemá charakter kulturní památky, ani se nenachází v památkové rezervaci nebo zvláště chráněném území. Pozemek silnice III/1131 v Žižkově ulici je v katastru nemovitostí zařazen v památkové zóně.

A.3.4 Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry v území se vlivem stavby nezmění.

A.3.5 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Město Český Brod má schválen „Generel vodovodů a kanalizace města Český Brod“ a územní plán. Stavba je v souladu s výše zmíněnými dokumenty.

Dalším podkladem byla zadávací dokumentace města Český Brod (VZMR) včetně grafických příloh každé zájmové lokality a předchozí stupeň projektové dokumentace ve stupni DSP.

A.3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy.

A.3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stavba byla projednávána s dotčenými orgány státní správy i samosprávy. Veškeré zásadní připomínky byly zapracovány do této projektové dokumentace.

A.3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou žádné výjimky ani jiná úlevová řešení.

A.3.9 Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy žádné další související nebo podmiňující investice.

A.3.10 Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Seznam dotčených pozemků a staveb je umístěn v příloze této zprávy.

A.4 Údaje o stavbě

A.4.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Nová stavba.

A.4.2 Účel užívání stavby

Jedná se o rozšíření vodovodní sítě v ulici Bezručova pro zásobování obyvatel pitnou vodou. Zároveň vodovod bude sloužit pro požární účely.

A.4.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Jde o stavbu trvalou, plánovaná životnost vyšší, než 30 let.

A.4.4 Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nemá charakter kulturní památky ani nepodléhá zvláštnímu režimu ochrany.

A.4.5 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navrhované konstrukce odpovídají svým řešením platným technickým normám pro vodohospodářské stavby.

Při zpracování projektové dokumentace se vycházelo z ustanovení zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a navazujících prováděcích vyhlášek. Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

A.4.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Do projektové dokumentace byly zpracovány veškeré známé požadavky dotčených orgánů.

A.4.7 Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky či úlevová řešení nejsou požadovány.

A.4.8 Navrhované kapacity staveb

Jedná se o rozšíření vodovodní sítě.

Rozsah stavby: vodovod D160 107,01 m dostavba

A.4.9 Základní bilance stavby

Stavba při svém provozu nemá nároky na energie.

Nové vodohospodářské objekty

Stavba řeší rozšíření vodovodní sítě.

Celková spotřeba vody

Jedná se o dostavbu vodovodního řadu, na který nebudou připojeny domovní přípojky, proto spotřeba zůstává stejná.

A.4.10 Základní předpoklad výstavby

Realizace proběhne dodavatelsky v jedné etapě – dle požadavku a rozhodnutí zadavatele. Předpokládaný začátek výstavby je v roce 2016/2017, doba realizace cca 3 měsíců.

Termín realizace může být upraven investorem akce.

A.5 Členění stavby na objekty a technická zařízení

Stavba není členěna do stavebních objektů.

A.6 Zábory území

Výstavbou budou dotčeny pozemky v katastrálním území města Český Brod. Rozsah dotčených stávajících pozemků je zřejmý z výkresů C3 – Zákres do katastrální mapy a z připojené přílohy A.6.

V Bratislave, 08/2016

Marek Kunic



Doplnění vodovodní sítě Český Brod
Část „G“: Český Brod, ul. Bezručova, Žižkova – propojení vodovodů
PDPS



Příloha A6: Seznam LV s vlastníky a parcelami dotčenými zábořem dočasným do 1 roku

Akce KU	Doplnění vodovodní sítě Český Brod (622737)								
Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník	Způsob využití	Druh pozemku	ZPF	Výměra KN [m ²]	Stavební objekt	Dočasný zábor	
200/1	10001	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	2 960	Část "G"	13,60	
904/18	10001	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	2 481	Část "G"	594,40	
914/22	3131	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15 000 Praha 5; Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15021 Praha	silnice	ostatní plocha*	-	20 018	Část "G"	156,70	
914/24	10001	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	silnice	ostatní plocha	-	602	Část "G"	6,80	
179/1	10001	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	155	Část "G"	30,00	
48	10001	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	545	Část "G"	4,00	

Poznámka: * - pozemek v památkové zóně